



Protokoll 6/2025

fört vid Skolfastigheter i Stockholm ABs sammanträde
tisdagen den 30 september 2025 kl. 16:30-18:30, SISAB:s
huvudkontor, Palmfelt center

Övriga närvarande

Emilia Bjuggren Ordförande
Emilie Fors Vice ordförande
Svante Haggren
Alexandra Mattsson
Andréa Hedin
Martina Pereira Norrman Suppleant
Michael Santesson Suppleant
Christoffer Holmberg Suppleant
Ebba Agerman VD
Anders Lundbeck Ekonomichef
Annika Nordström Facklig
Robert Wetterskog Facklig
Anna Andersson Sekreterare

Paragraf

§§1-12

Sekreterare



§ 1

Utseende av protokolljusterare

Beslut

Till protokolljusterare utsågs Emilia Bjuggren och Emilie Fors.



§ 2

Anmälan justering protokoll 5 2025

Beslut

Protokoll nummer 5 anmäldes och lades till handlingarna.



§ 3

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Föredragningslistan godkändes.

§ 4

Tertial 2 och prognos 2 för 2025

SISAB 2025/397

Beslut

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) godkänner föreliggande resultatrapport, ILS-rapportering samt sammanställning av större investeringar avseende tertialbokslut 2 och prognos 2 för 2025.

Handlingar i ärendet

- SISAB 2025/397-1 (Godkänd - R 1) Tertial 2 och prognos 2 för 2025
- SISAB 2025/397-7 (Godkänd - R 1) Bilaga 1 Resultaträkning Tertial 2 och Prognos 2 2025 OCRA
- SISAB 2025/397-8 (Godkänd - R 1) Bilaga 2 Investeringar 2025 SEKRETESS
- SISAB 2025/397-9 (Godkänd - R 1) Bilaga 3 Utfallsrapport Tertial 2 2025 (ILS)
- SISAB 2025/397-10 (Godkänd - R 1) Bilaga 4 Investeringsredovisning 2025 SEKRETESS
- SISAB 2025/397-11 (Godkänd - R 1) Bilaga 5 Lägesredovisning stora projekt

§ 5

Halvårsavstämning internkontroll 2025

SISAB 2025/398

Beslut

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB godkänner anmälan av halvårsavstämning internkontroll gällande verksamhetsåret 2025.

Handlingar i ärendet

- SISAB 2025/398-1 (Godkänd - R 1) Halvårsavstämning internkontroll 2025
- SISAB 2025/398-2 Bilaga 1 Internkontroll Halvårsrapportering 2025
- SISAB 2025/398-3 Bilaga 2 Halvårsrapportering internkontrollplan 2025

§ 6**Genomförandebeslut Blackebergsskolan, ombyggnation
Hus A, B och D, kv. Norrmannen 6, Bromma**

SISAB 2025/392

Beslut

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB beslutar att godkänna genomförande av projektet ombyggnad av Hus A, B och D på Blackebergsskolan kv. Norrmannen 6 i Bromma med en projektkostnad om 168,3 mnkr, inklusive index, varav 59,3 mnkr är finansierat av utbildningsnämnden samt att uppdra åt VD att genomföra projektet.

Handlingar i ärendet

- SISAB 2025/392-1 (Godkänd - R 1) Genomförandebeslut Blackebergsskolan, ombyggnation Hus A, B och D, kv. Norrmannen 6, Bromma

§ 7

Genomförandebeslut Långbrodalsskolan, Underhåll kök samt stambyte, hus A, kv. Rödingen 1, Hägersten-Älvsjö
SISAB 2025/393

Beslut

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB beslutar att godkänna genomförande av projektet underhåll kök samt stambyte hus A på Långbrodalsskolan, kv. Rödingen i Älvsjö med en projektkostnad om 83,7 mnkr inklusive index, varav 39,2 mnkr är finansierat av utbildningsnämnden samt att uppdra åt VD att genomföra projektet.

Handlingar i ärendet

- SISAB 2025/393-1 (Godkänd - R 1) Genomförandebeslut Långbrodalsskolan, Underhåll kök samt stambyte, hus A, kv. Rödingen 1, Hägersten-Älvsjö

§ 8

Slutredovisning projekt september

SISAB 2025/396

Beslut

Styrelsen för Skolfastigheter i Stockholm AB godkänner för egen del slutredovisning av projektet:

- Tenö 1, Nybyggnation förskola 8 avdelningar

Handlingar i ärendet

- SISAB 2025/396-1 (Godkänd - R 1) Slutredovisning projekt september
- SISAB 2025/396-2 (Godkänd - R 1) Bilaga 1 Tenö Slutrapport

§ 9

Övriga anmälningssärenden

Beslut

Ärenden för kännedom anmäldes till styrelsen och lades till handlingarna.

Anmälda handlingar

- Vakansrapport september 2025 SEKRETESS
- Finansiell månadsrapport 250831 SISAB
- (Godkänd - R 1) SISABs remissvar Granskning av förslag till ny regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen
- (Godkänd - R 4) SISABs remissvar Motion om att ändra i samverkansavtalet så att SISAB tar kostnader som rör skolbyggnader och skolornas arbetsmiljö
- (Godkänd - R 1) SISAB:s remissvar Motion om tillgängliga skolgårdar
- (Godkänd - R 1) SISABs remissvar Betänkandet Bättre förutsättningar för klimatanpassning
- (Godkänd - R 1) SISABs remissvar Promemoria Genomförande av energieffektivitetsdirektivet
- (Godkänd - R 1) SISABs remissvar Remiss av Lekvärdesriktlinjer utformning
- (Godkänd - R 1) Övriga anmälningssärenden till SISAB:s styrelse

§ 10

Anmälan av ekonomisk månadsrapport augusti

SISAB 2025/414

Beslut

Samlad översiktlig månadsrapport kring bolagets ekonomiska läge samt avtal och upphandlingar anmäldes till styrelsen och lades till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- SISAB 2025/414-1 (Godkänd - R 1) Anmälan av ekonomisk rapport augusti
- SISAB 2025/414-2 Bilaga 1 Ekonomisk månadsrapport augusti



§ 11

VD informerar om den löpande verksamheten

Beslut

VD informerade styrelsen om den löpande verksamheten.



§ 12 Övriga frågor

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Karin Emilie Marie,Fors	2025-10-03
Sara Emilia Ingemarsdotter,Bjuggren	2025-10-01
Anna Karin Margareta,Andersson	2025-10-01